

Акт обследования технического состояния внутреннего холодного и горячего водопровода жилого дома по адресу город Москва улица Удальцова дом 73

По результатам выездного осмотра установлено следующее: техническое состояние внутреннего холодного и горячего водопровода неудовлетворительное.

Водопровод ХВС:

1. В техническом подполье (подвале) имеется коррозия вблизи отсекающих (стояковых) кранов.
2. Спускные шаровые краны находятся в отдаленности от сгона, что затрудняет его замену.
3. На техническом этаже имеется коррозия трубопровода.

Водопровод ГВС:

1. Трасса ГВС (лежаки) имеют перепады относительно пола подвального помещения, в связи с чем выполняют функцию отстойника, что приводит к внутренней коррозии трубопровода.
2. Спускные шаровые краны находятся в отдаленности от сгона, что затрудняет его замену.
3. На техническом этаже имеется коррозия трубопровода.
4. На стояках ГВС имеются заужение диаметра трубопровода с 32мм до 15мм, что затрудняет свободному прохождению потока воды.
5. Отсутствие возможности перекрытия подъезда.

Рекомендуется:

Водопровод ХВС:

1. Произвести замену участков трубопровода.
2. Перенести спускные шаровые краны, установить тройники.
3. Замена трубопровода на техническом этаже.

Водопровод ГВС:

1. Произвести замену трубопровода, установить расширительные баки на лежаках ГВС для промывки системы.
2. Перенести спускные шаровые краны, установить тройники.
3. Замена трубопровода на техническом этаже.
4. Замена трубопровода с увеличением диаметра до 25 мм.
5. Установить отсекающие шаровые краны с возможностью перекрытия по подъезду.

Предельная стоимость капитального ремонта: **9 000 000 рублей 00 коп.** (девять миллионов рублей 00 копеек).

Ориентировочные сроки производства работ: **4 месяца**

И П Ротару В.П. _____ **Ротару В.П.**